

Министерство транспорта и
коммуникаций Республики Беларусь

УТВЕРЖДАЮ
Ректор
А.А.Шегидевич
«01» 06 2021 г.

Учреждение образования
«Белорусская государственная
академия авиации»

Правила внутреннего распорядка
01 06 2021 № 7
для проживающих в общежитии
учреждения образования «Белорусская
государственная академия авиации»

ГЛАВА 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Правила внутреннего распорядка для проживающих в общежитии (далее – Правила) учреждения образования «Белорусская государственная академия авиации» (далее – БГАА) устанавливают режим работы общежития, пропускной режим, права и обязанности проживающих в общежитии и являются для проживающих обязательными к исполнению. Правила для проживающих в общежитии курсантов военного факультета и военнослужащих, проходящих обучение в интересах Вооруженных Сил, других войск и воинских формирований, определяются законодательством о военной службе.

2. Лицу, вселяемому в общежитие, предоставляется во временное пользование жилое помещение, находящееся в нем имущество и необходимый инвентарь согласно акту о приеме-передаче во временное пользование жилого помещения, постельные принадлежности, пропуск в общежитие и (или) электронная карта доступа (далее – ЭКД).

3. Лица, вселяемые в общежитие, должны ознакомиться с настоящими Правилами, пройти инструктажи по правилам пожарной безопасности, технике безопасности, эксплуатации электрооборудования. Инструктажи и ознакомление с Правилами проводятся заведующим общежитием (должностным лицом его заменяющим).

20.03

4. Заведующий общежитием (должностное лицо его заменяющее) регистрирует под роспись ознакомление с Правилами, санитарно-гигиеническими правилами и нормами, проведение инструктажей в листах регистрации, которые хранятся у заведующего общежитием.

5. Лица, вселяемые в общежитие, обязаны лично предъявить заведующему общежитием (должностному лицу его заменяющему) паспорт, медицинскую справку, подтверждающую отсутствие противопоказаний для проживания в общежитии, заключить договор найма жилого помещения.

6. Проживающие в общежитии несут полную материальную ответственность за ущерб, причиненный по их вине имуществу БГАА, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

ГЛАВА 2 ПРОПУСКНОЙ РЕЖИМ

7. Вход в общежитие для проживающих разрешен с 6.00 до 23.00. При входе в общежитие проживающие обязаны предъявить дежурному по общежитию службы безопасности пропуск и (или) ЭКД на право входа в общежитие.

Курсанты военнослужащие, обучающиеся в БГАА, при входе в общежитие обязаны предъявить военный билет установленного образца.

8. В целях обеспечения безопасности проживающих с 23.00 до 6.00 вход в общежитие запрещен (за исключением администрации БГАА, экстренных служб, правоохранительных органов).

9. Посещение общежития родителями, близкими родственниками разрешается с 9.00 до 22.00 в соответствии с Положением о пропускном и внутриобъектовом режиме.

Посещение общежития обучающимися БГАА, не проживающими в общежитии либо проживающими, в другом общежитии, разрешается с 9.00 до 22.00 в соответствии с настоящими Правилами на основании действительного пропуска в общежитие и (или) ЭКД.

Посетитель при входе в общежитие обязан предъявить дежурному по общежитию документ, удостоверяющий его личность, зарегистрироваться в журнале регистрации посетителей и указать время своего пребывания.

10. Лица, не имеющие при себе документов, удостоверяющих личность, пропуска на территорию БГАА, а также граждане, находящиеся в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения в общежитие не допускаются.

11. Проживающий в общежитии, пригласивший посетителя, обязан встретить его на 1-ом этаже возле комнаты дежурного по общежитию и оставить у дежурного свой пропуск. При выходе посетителя в журнале регистрации делается отметка о времени его ухода и замечания, если они были. Лицо, пригласившее посетителя, несет полную ответственность за его своевременный уход из общежития и с территории БГАА, а также за соблюдение им Правил.

ГЛАВА 3 ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

12. Проживающие в общежитии имеют право:

12.1. пользоваться жилой площадью, помещениями культурно-бытового и спортивно-оздоровительного назначения, оборудованием, инвентарем;

12.2. обращаться по вопросам своевременной замены пришедших в негодность оборудования, мебели и других предметов, состоящих на балансе общежития (кроме случаев, когда они повреждены и выведены из строя по вине проживающих);

12.3. избирать органы курсантского самоуправления общежития и быть избранными в их состав;

12.4. участвовать в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения, организации воспитательной работы и досуга, оформления жилых комнат и помещений общежития;

12.5. участвовать в обсуждении и решении всех вопросов, касающихся проживания курсантов в общежитии;

12.6. вносить администрации БГАА, органам курсантского самоуправления предложения по улучшению работы общежития, организации свободного времени проживающих, развитию и укреплению материальной базы.

13. Проживающие в общежитии обязаны:

13.1. строго соблюдать Правила, инструкции пожарной безопасности и техники безопасности, эксплуатации электрооборудования;

13.2. не совершать действий, за которые законодательством предусмотрена административная либо уголовная ответственность; действий, создающих условия для коррупции, оскорбляющих человеческое достоинство; действий, препятствующих работникам БГАА и (или) другим проживающим в общежитии выполнять свои обязанности; действий, наносящих или угрожающих нанести материальный ущерб БГАА;

13.3. знать пути эвакуации и свои действия в случае возникновения чрезвычайных ситуаций;

13.4. использовать помещения, оборудование и инвентарь общежития в соответствии с их назначением;

13.5. бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития. При повреждении жилых помещений, мест общего пользования, предоставленного инвентаря, мебели и другого имущества по вине проживающего, производить ремонтно-восстановительные работы в течение десяти календарных дней за свой счет, либо возместить стоимость причиненного ущерба в ценах, действующих на момент возмещения в соответствии с законодательством Республики Беларусь;

13.6. соблюдать санитарно-гигиенические правила и нормы. Поддерживать чистоту и порядок в помещениях общежития, ежедневно проводить влажную уборку занимаемых жилых помещений, использовать собственный инвентарь для наведения порядка в санитарно-бытовых помещениях (туалет, ванная) и жилых помещениях, соблюдать порядок и чистоту в шкафах и тумбочках;

13.7. выполнять обязанности дежурного по этажу в соответствии с утвержденным графиком, для курсантов, проходящих обучение по программам подготовки младших командиров и офицеров запаса: выполнять утвержденный распорядок дня;

13.8. производить уборку закрепленной территории согласно графику уборки территорий;

13.9. соблюдать график дежурства по уборке жилых комнат, мест общего пользования и кухонь;

13.10. проводить уборку электроплит на кухнях после их использования, а также после полного отключения электроплиты и остывания нагревательных элементов;

13.11. экономно расходовать воду и тепловую энергию, утеплять окна и двери с целью сохранения тепла. При уходе из комнаты выключать электроосвещение, закрывать окна и двери;

13.12. сообщать должностным лицам (начальнику отдела административно-хозяйственной работы (далее – ОАХР), заведующему общежитием, коменданту общежития, воспитателю, дежурному по общежитию службы безопасности) о неисправностях электропроводки, водоснабжения и теплосети, делать запись в журнале заявок, который находится в комнате дежурного по общежитию службы безопасности;

13.13. открывать двери комнат при первом требовании ответственных должностных лиц. Обеспечить наличие комплекта запасных ключей от жилых помещений в комнате дежурного по общежитию службы безопасности;

13.14. своевременно информировать заведующего общежитием, воспитателя о наличии (появлении) медицинских противопоказаний, которые несовместимы с проживанием курсанта в общежитии;

13.15. освобождать занимаемое жилое помещение (при необходимости по требованию администрации) на время проведения ремонта, санитарной обработки и др.;

13.16. при выселении из общежития сдать числящееся за выселяемым имущество общежития заведующему общежитием, по акту о приеме-передаче жилого помещения, навести надлежащий порядок в комнате и других помещениях, которые находились в пользовании выселяемого. В случае отсутствия указанного имущества, либо его порчи, убывающий из общежития полностью возмещает причиненный ущерб в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь. При невозможности установить виновное лицо в порче имущества, ущерб возмещают все проживающие в блоке (комнате);

13.17. своевременно вносить плату за пользование жилой площадью, местами общего пользования, коммунальные и другие услуги в общежитии в соответствии с договором найма жилого помещения в размерах и на условиях, установленных

законодательством Республики Беларусь, при выселении осуществить полный расчет за пользование жилой площадью, местами общего пользования, коммунальные и другие услуги в общежитии;

13.18. соблюдать требования морально-этических норм поведения, поддерживать атмосферу доброжелательности и взаимного уважения, не допускать конфликтных ситуаций по отношению к проживающим и работникам БГАА;

13.19. соблюдать тишину в комнатах самоподготовки и на кухнях, не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

13.20. принимать участие в общественно полезном труде (4 часа в месяц) с соблюдением правил охраны труда. Не допускается привлечение проживающих к уборке санузлов (кроме санузлов в блоках), помещений для душа (кроме помещений для душа в блоках), прачечной и сушки белья.

14. Проживающим в общежитии запрещается:

14.1. самовольно переоборудовать и производить перепланировку помещений общежития;

14.2. самовольно переселяться из одного помещения в другое; находится в период с 23:00 до 6:00 в комнатах, не закрепленных договором найма жилого помещения;

14.3. оставлять посторонних лиц в жилом помещении после 22.00 часов;

14.4. самовольно переносить имущество, принадлежащее общежитию, из одного помещения в другое и (или) самовольно выставлять его в места общего пользования;

14.5. размещать на стенах жилой комнаты и мест общего пользования объявления, фотографии, календари, репродукции, вырезки из журналов, разного рода печатную продукцию и т.п.;

размещать на информационных стендах любую информацию и изображения без разрешения администрации БГАА;

14.6. пользоваться: электронагревательными приборами для обогрева помещения (обогревателями, тепловентиляторами и т.п.), приготовления пищи в комнате, блоке (электрочайниками, кипятильниками, микроволновыми печами, термopотами, мультиварками, кофеварками и кофемашинами, тостерами и др.), а

также другими электробытовыми приборами, мощность которых превышает установленные нормы (утюгами (за исключением мест общего пользования специально для этого оборудованных), паяльниками и др.); холодильниками, срок эксплуатации которых превышает 10 лет; удлинителями, за исключением сетевых фильтров, а также не допускать подключения в сетевой фильтр других сетевых фильтров;

14.7. оставлять включенными в розетки различного рода зарядные устройства по окончании процесса зарядки;

14.8. содержать в помещении животных (собак, кошек, птиц, грызунов, насекомых, рептилий и др.);

14.9. употреблять курительные смеси, табачную и никотиносодержащую продукцию, курить электронные сигареты во всех помещениях общежития и на прилегающей территории;

14.10. приносить, хранить и употреблять в общежитии спиртные напитки, наркотические и токсические вещества, находиться в общежитии в состоянии алкогольного опьянения или под действием наркотических или токсических веществ;

14.11. приносить, хранить и использовать в общежитии огнестрельное, холодное, пневматическое, травматическое, газовое оружие, игровое оружие для пейнтбола, страйкбола, пожароопасные и взрывоопасные вещества, а также различного рода курительные приборы (кальяны, трубки, электронные сигареты (парогенераторы) и др.);

14.12. после 22.00 часов включать звуковоспроизводящую аппаратуру;

14.13. открывать окна (кроме форточек или режима проветривания), высовываться из окон и сидеть в оконных проемах;

14.14. осуществлять без специального разрешения торговлю, а также оказывать платные услуги;

14.15. хранить в жилых комнатах, а также местах общего пользования (кроме специально отведенных и оборудованных помещений) крупногабаритный инвентарь (спортивные тренажеры, сноуборды, скейтборды и прочие предметы целевого назначения не являющиеся предметами необходимыми в быту), а также средства передвижения (велосипеды, скутеры, мотороллеры, гироскутеры, самокаты и электросамокаты, минисигвеи, моноколёса и прочее);

14.16. нарушать требования инструкций пожарной безопасности и техники безопасности, эксплуатации электрооборудования (с угрозой возникновения пожароопасной ситуации), в том числе электрооборудования в местах общего пользования, эксплуатации системы пожароповещения; отключать, повреждать датчики пожарной сигнализации в помещениях общежития, нарушать работу систем оповещения о пожаре (кроме случаев подачи сигнала при помощи ручного извещателя в чрезвычайных ситуациях);

14.17. выставлять в места общего пользования (холлы, коридоры, кухни, секции, лестничные клетки и т.д.) предметы, личные вещи (обувь, коврики и т.п.), пищевые отходы, мусор, др.;

14.18. выбрасывать мусор, отходы в унитаз, раковину, окно;

14.19. вывешивать на окна предметы, сумки, пакеты, др.;

14.20. передавать пропуск и (или) ЭКД, ключи от своей комнаты (блока) лицам, не проживающим в комнате (блоке);

проводить кого-либо в общежитие по своему пропуску и (или) ЭКД; проходить в общежитие по чужому пропуску и (или) ЭКД;

14.21. пользоваться постельными принадлежностями (матрацами, одеялами, подушками) без постельного белья;

14.22. запускать через окна, запасные двери общежития посторонних лиц, допускать проживание или оставлять на ночлег посторонних лиц;

14.23. выходить на крышу, заходить в подвал и технические помещения общежития, находиться на подоконниках открытых окон;

выходить на запасные лестницы, за исключением случаев эвакуации при возникновении чрезвычайных ситуаций и проведения учений по гражданской обороне;

14.24. оставлять без присмотра включенными на кухне электроплиты и готовящуюся на плите пищу;

14.25. препятствовать должностным лицам в осуществлении рейдов по проверке проживающими настоящих Правил, паспортно-визового режима, санитарного состояния, правил пожарной безопасности;

Не исполнять законные требования должностных лиц;

14.26. проявлять грубость, угрозы, насилие к проживающим и к работникам БГАА.

15. Побелка потолка, побелка, окраска или оклейка обоями стен, окраска радиаторов, оконных переплетов, подоконников, дверей и встроенных шкафов и антресолей, вставка стекол, окраска или покрытие

лаком полов жилых помещений в общежитии, находящихся в обособленном владении и пользовании проживающих, производятся за счет проживающих.

ГЛАВА 4 ПООЩРЕНИЯ И ДИСЦИПЛИНАРНЫЕ ВЗЫСКАНИЯ. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ПРАВИЛ

16. Контроль за соблюдением санитарных норм и Правил возлагается на работников ОАХР, отдела воспитательной работы с молодежью (далее – ОВРсМ), организационно-строевой отдел военного факультета (далее – ОСО ВФ), комиссию по жилищно-бытовым вопросам, кураторов учебных групп, должностных лиц, отвечающих за организацию воспитательной работы на факультете гражданской авиации (далее – ФГА), отделении среднего специального образования (далее – ОССО).

Контрольные проверки санитарного состояния жилых комнат и соблюдения Правил проводятся должностными лицами ОАХР, воспитателями ОВРсМ, командирами рот ОСО ВФ ежедневно, должностными лицами, отвечающими за организацию воспитательной работы на ФГА, ОССО, кураторами учебных групп ФГА и ОССО, членами комиссии по жилищно-бытовым вопросам, членами жилищно-бытового сектора курсантского совета общежития, бойцами молодежного отряда охраны правопорядка не реже одного раза в две недели. Все проверки указанных должностных лиц, после которых предусматривается оформление акта проверки, должны осуществляться комиссией в составе не менее 3-х человек. Комиссия может осуществлять проверку санитарного состояния жилых помещений и в период отсутствия в них проживающих. Результаты работы комиссии оформляются актом проверки санитарного состояния.

17. Поощрения и взыскания проживающим в общежитии объявляются приказом ректора по представлению проректора по воспитательной работе после представления актов проверок и докладных записок от работников ОАХР, ОВРсМ, командиров рот ОСО ВФ. К акту проверки прикладываются объяснения проживающих лиц, у которых в ходе проверки были обнаружены нарушения, а также дополнительные фотоматериалы и видеоматериалы (при их наличии). В случае отсутствия письменных объяснений, к акту должен быть приложен акт об отказе дать письменные объяснения, составленный в

произвольной форме комиссией в составе не менее 3 (трех) человек с ознакомлением под роспись проживающего в общежитии, отказавшегося дать письменные объяснения в этом акте.

Отказ проживающего от ознакомления с актом об отказе дать письменные объяснения также фиксируется актом об отказе ознакомления с актом комиссией в составе не менее 3 (трех) человек и прикладывается к документам, указанным выше.

18. Проживающие в общежитии, выполняющие настоящие Правила и активно участвующие в работе по улучшению жилищно-бытовых условий, организации досуга проживающих, в работе органов курсантского самоуправления и общественных организаций могут быть представлены к следующим видам поощрения:

- объявление благодарности;
- награждение грамотой;
- награждение почетной грамотой;
- выплата надбавки к стипендии из фонда материального поощрения.

19. В случае возникновения конфликтных ситуаций между проживающими в общежитии курсантами, а также между проживающими в общежитии курсантами и работниками БГАА создается комиссия в составе 3 (трех) человек для решения сложившейся ситуации. Решения комиссии являются обязательными к исполнению.

20. За нарушение Правил к проживающим могут применяться следующие дисциплинарные взыскания:

Мера взыскания	№ по порядку нарушенного пункта Правил	Описание нарушения
Замечание	7	Непредъявление дежурному по общежитию службы безопасности пропуска и (или) ЭКД на право входа в общежитие (для курсантов военнослужащих, обучающихся в БГАА, – военного билета установленного образца)
	8	Проход в общежитие с 23.00 до 6.00
	9	Посещение общежития родителями, близкими родственниками, обучающимися БГАА в период с 22.00 до 9.00. Непредъявление дежурному по общежитию документа, удостоверяющего

		личность гостя, игнорирование регистрации в журнале регистрации посетителей и указания времени своего пребывания в установленный положением о пропускном и внутриобъектовом режиме период времени (с 9.00 до 22.00)
	13.2	Совершение действий, создающих условия для коррупции, оскорбляющих человеческое достоинство; действий, препятствующих работникам БГАА и (или) другим проживающим в общежитии выполнять свои обязанности; действий, наносящих или угрожающих нанести материальный ущерб БГАА
	13.3	Незнание путей эвакуации и своих действий в случае возникновения чрезвычайных ситуаций
	13.4	Использование помещений, оборудования и инвентаря общежития не по назначению
	13.6	Несоблюдение санитарно-гигиенических правил и норм, чистоты и порядка в помещениях общежития, в шкафах и тумбочках, графика ежедневной влажной уборки занимаемых жилых помещений
	13.7	Невыполнение (недобросовестное выполнение) обязанностей дежурного по этажу в соответствии с утвержденным графиком. Невыполнение (допущение нарушений) распорядка дня для курсантов, проходящих обучение по программам подготовки младших командиров и офицеров
	13.8	Несоблюдение графика уборки закрепленной территории
	13.9	Несоблюдение графика дежурства по уборке жилых комнат и мест общего пользования, электроплит на кухнях после их использования
	13.10	Непроведение уборки электроплит на кухне после их использования
	13.11	Неэкономное расходование электроэнергии (при уходе из комнаты включено электроосвещение и др.), воды

		и тепловой энергии (не закрыты окна и двери при уходе из комнаты, оставлены открытыми краны и др.). Несоблюдение требований по утеплению окон и дверей в осенне-зимний период
	13.12	Игнорирование необходимости информировать должностные лица (начальника отдела административно-хозяйственной работы, заведующего общежитием, воспитателя, коменданта общежития, дежурного по общежитию службы безопасности) о неисправностях электропроводки, водоснабжения и теплосети, о которых стало известно проживающему. Игнорирование необходимости сообщать о вышеуказанных неисправностях посредством записи в журнале заявок, который находится в комнате дежурного по общежитию службы безопасности
	13.13	Игнорирование требований ответственных должностных лиц открыть двери комнаты, обеспечить наличие комплекта запасных ключей от жилых помещений в комнате дежурного по общежитию службы безопасности
	13.15	Отказ освобождать занимаемое жилое помещение (при необходимости по требованию администрации) на время проведения ремонта, санитарной обработки и др.
	13.18, 14.26	Несоблюдение требований морально-этических норм поведения, провоцирование конфликтных ситуаций по отношению к проживающим и работникам БГАА; проявление грубости, угроз, насилия к проживающим и к работникам БГАА
	13.19	Нарушение тишины в комнатах самоподготовки и на кухнях, создание препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями
	13.20	Отказ принимать участие в общественно полезном труде (4 часа в месяц)
	абз.2 п.14.2	Нахождение в период времени с 23:00 до 06.00 в комнатах, не закрепленных

		договором найма жилого помещения
	14.4	Самовольный перенос имущества, принадлежащего общежитию, из одного помещения в другое и (или) самовольно выставлять его в места общего пользования
	14.5	Размещение на стенах жилой комнаты и мест общего пользования объявлений, фотографий, календарей, репродукций, вырезок из журналов, разного рода печатной продукции и т.п.; размещение на информационных стендах любой информации и изображений без разрешения администрации БГАА
	14.6	Использование: электронагревательных приборов для обогрева помещения (обогревателей, тепловентиляторов и т. п.), приготовления пищи в комнате, блоке (электрочайников, кипятильников, микроволновых печей, термопотов, мультиварок, кофеварок и кофемашин, тостеров и др.), а также других электробытовых приборов, мощность которых превышает установленные нормы (утюгов (за исключением мест общего пользования специально для этого оборудованных), паяльников и др.); холодильников, срок эксплуатации которых превышает 10 лет; удлинителей, за исключением сетевых фильтров), подключение в сетевой фильтр других сетевых фильтров
	14.7	Оставление включенными в розетки различного рода зарядных устройств по окончании процесса зарядки
	14.12	Использование звуковоспроизводящей аппаратуры после 22.00 часов
	14.13	Открытие окон (кроме форточек или режима проветривания), нахождение проживающего в оконных проемах
	14.15	Хранение в жилых комнатах, а также местах общего пользования (кроме специально отведенных и оборудованных

		помещений) крупногабаритного инвентаря (спортивные тренажеры, сноуборды, скейтборды и прочие предметы целевого назначения не являющиеся предметами необходимыми в быту), а также средств передвижения (велосипеды, скутеры, мотороллеры, гироскутеры, самокаты и электросамокаты, минисигвеи, моноколеса и прочее)
	14.17	Вынос в места общего пользования (холлы, коридоры, кухни, секции, лестничные клетки и т.д.) предметов, личных вещей (обувь, коврики и т.п.), пищевых отходов, мусора, др.
	14.18	Выбрасывание мусора, отходов в унитаз, раковину, окно
	14.19	Вывешивание на окна предметов, сумок, пакетов, др.
	14.20	Передача пропуска и (или) ЭКД, ключей от своей комнаты (блока) лицам, не проживающим в комнате (блоке); пропуск кого-либо в общежитие по своему пропуску и (или) ЭКД; проход в общежитие по чужому пропуску и (или) ЭКД
	14.21	Использование постельных принадлежностей (матрацы, одеяла, подушки) без постельного белья
	14.22	Запуск через окна, запасные двери общежития посторонних лиц, проживание или ночлег посторонних лиц в комнате
	14.23	Нахождение на крыше, в подвале и технических помещениях общежития находиться на подоконниках открытых окон; выходить на запасные лестницы, за исключением случаев эвакуации при возникновении чрезвычайных ситуаций и проведении учений по гражданской обороне
	14.24	Оставление без присмотра включенными на кухне электроплиты и готовящуюся на плите пищу

	14.25	Препятствование администрации в осуществлении рейдов по проверке выполнения проживающими настоящих Правил, паспортно-визового режима, санитарного состояния, правил пожарной безопасности
Выговор	7, 8, 9, 13.2 - 13.4, 13.6, 13.7 - 13.13, 13.15, 13.18 - 13.20, абз. 2 п.14.2, 14.4-14.7, 14.12, 14.13, 14.15, 14.17-14.26	Нарушение вышеперечисленных в таблице пунктов при наличии дисциплинарного взыскания в виде замечания
	10	Нахождение в комнате курсанта, проживающего в общежитии, граждан, находящихся в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения
	13.16	Отказ от сдачи или несвоевременная сдача при выселении из общежития числящегося за выселяемым имущества общежития согласно акту о приеме-передаче жилого помещения, не выполнение требований по наведению надлежащего порядка в комнате и других помещениях, которые находились в пользовании выселяемого. Отказ от возмещения в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь причиненного ущерба (в случае отсутствия закреплённого за курсантом имущества общежития либо его порчи) или неполное его возмещение
	абз.1 п.14.2	Самовольное переселение из одного помещения в другое
	14.3	Нахождение в комнате курсанта, проживающего в общежитии, лиц не имеющих при себе документов, удостоверяющих личность, пропуска на территорию академии после 22.00 часов
	14.8	Содержание в помещении животных (собак, кошек, птиц, грызунов, насекомых, рептилий и др.)
	14.11	Пронос или хранение в общежитии, пожароопасных и взрывоопасных

		веществ, а также различного рода курительных приборов (кальяны, трубки, электронные сигареты (парогенераторы) и др.)
	14.14	Осуществление без специального разрешения торговли, а также оказание платных услуг
	14.16	Нарушение требований инструкций пожарной безопасности и техники безопасности, эксплуатации электрооборудования (с угрозой возникновения пожароопасной ситуации), в том числе электрооборудования в местах общего пользования, эксплуатации системы пожароповещения; отключение, повреждение датчиков пожарной сигнализации в помещениях общежития, нарушение работы систем оповещения о пожаре (кроме случаев подачи сигнала при помощи ручного извещателя в чрезвычайных ситуациях)
	15	Несвоевременное или ненадлежащее выполнение косметического ремонта жилых помещений, находящихся в обособленном владении и пользовании проживающих, за счет проживающих
Лишение права проживания в общежитии	7, 8, 9, 10, 13.2 - 13.4, 13.6, 13.7 - 13.13, 13.15, 13.16, 13.18 - 13.20, 14.2, 14.4-14.7, 14.12, 14.13, 14.15, 14.17-14.26	Нарушение вышеперечисленных в таблице пунктов при наличии дисциплинарного взыскания в виде выговора
	13.5	Причинение ущерба помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, повреждение жилых помещений, мест общего пользования, предоставленного инвентаря, мебели и другого имущества по вине проживающего. Отказ от выполнения ремонтно-восстановительных работ, несоблюдение сроков выполнения ремонтно-восстановительных работ (десять календарных дней), либо отказ от возмещения стоимости причиненного ущерба в ценах, действующих на момент

		возмещения в соответствии с законодательством Республики Беларусь
	13.14	Игнорирование необходимости информировать или несвоевременное информирование работников отдела административно-хозяйственной работы (начальника отдела административно-хозяйственной работы, заведующего общежитием), воспитателя о наличии (появлении) медицинских противопоказаний, которые несовместимы с проживанием курсанта в общежитии
	13.17	Несвоевременность внесения платы за пользование жилой площадью, местами общего пользования, коммунальные и другие услуги в общежитии в соответствии с договором найма жилого помещения в размерах и на условиях, установленных законодательством Республики Беларусь
	14.1	Самовольное переоборудование или перепланировка помещений общежития
	14.9	Употребление курительных смесей, табачной (никотиносодержащей) продукции, курение электронных сигарет во всех помещениях общежития и на прилегающей территории
	14.10	Пронос, хранение и употребление в общежитии спиртных напитков, токсических или наркотических веществ, нахождение в общежитии в состоянии алкогольного опьянения или под действием наркотических или токсических веществ
	14.11	Пронос, хранение и использование в общежитии огнестрельного, травматического, холодного, пневматического, газового оружия, игрового оружия для пейнтбола, страйкбола. Использование в общежитии, пожароопасных и взрывоопасных веществ, а также различного рода курительных приборов (кальяны, трубки, электронные сигареты (парогенераторы)

		и др.)
	13.1, 14.16	Нарушение требований инструкций пожарной безопасности и техники безопасности, эксплуатации электрооборудования (с угрозой возникновения пожароопасной ситуации), в том числе электрооборудования в местах общего пользования, эксплуатации системы пожароповещения; отключение, повреждение датчиков пожарной сигнализации в помещениях общежития, нарушение работы систем оповещения о пожаре (кроме случаев подачи сигнала при помощи ручного извещателя в чрезвычайных ситуациях)
	15	Отказ от выполнения косметического ремонта жилых помещений, находящихся в обособленном владении и пользовании проживающих, за счет проживающих

21. Проживающие в общежитии, к которым были применены меры дисциплинарного взыскания, не могут входить в состав органов курсантского самоуправления.

22. Если в течение года со дня применения дисциплинарного взыскания проживающий в общежитии не будет подвергнут новому дисциплинарному взысканию, взыскание считается снятым.

23. Дисциплинарное взыскание может быть снято ректором БГАА по представлению проректора по воспитательной работе досрочно до истечения года при наличии значительных успехов в учебе, научной, спортивной, общественной деятельности по ходатайству проректора по научной работе, проректора по государственной авиации – начальника ВФ, декана ФГА, заведующего ОССО, начальника ОВРСМ, начальника ОАХР, а также представителей курсантского самоуправления и общественных организаций.

24. Курсантам, восстановленным после отчисления за неуспеваемость, нарушение дисциплины и по собственному желанию, общежитие предоставляется при наличии свободных мест после заселения всех нуждающихся (в соответствии с очередностью).

25. При расторжении договора найма жилого помещения по инициативе наймодателя (БГАА) он предварительно, за один месяц, должен направить проживающему соответствующее письменное предупреждение с указанием мотивов расторжения договора найма жилого помещения.

При расторжении либо прекращении договора найма жилого помещения в связи с отчислением из БГАА проживающий обязан освободить жилое помещение в течение трех суток (если иной срок не установлен Жилищным кодексом Республики Беларусь или договором найма жилого помещения). В случае отказа проживающий подлежит выселению из жилого помещения в соответствии с законодательными актами.

Проживающий также обязан в указанный в настоящем пункте срок передать материально ответственному лицу со стороны БГАА числящееся за ним имущество согласно акту приёма-передачи жилого помещения. В случае отказа проживающий подлежит выселению из жилого помещения в соответствии с законодательными актами.

26. Иностранные граждане, проживающие в общежитии, обязаны освободить занимаемое жилое помещение по истечению срока регистрации по месту пребывания, а также по основаниям и в сроки в соответствии с п.25 настоящих Правил.

27. При наложении дисциплинарного взыскания в виде лишения права проживания в общежитии на иностранного гражданина, проживающего в общежитии, до истечения срока регистрации по месту пребывания иностранный гражданин обязан заключить новый договор найма жилого помещения по новому месту проживания и сдать соответствующие документы паспортисту БГАА для перерегистрации по новому месту проживания в соответствии с Правилами пребывания иностранных граждан и лиц без гражданства в Республике Беларусь, утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 20.01.2006 №73. При нарушении правил пребывания иностранных граждан иностранный гражданин несет ответственность в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Начальник ОВРсМ




Е.В.Любецкая

Проректор по воспитательной работе


И.Г. Яцкевич

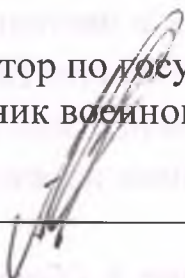
Проректор по научной работе


А.А. Жукова

Проректор


О.Л. Ермакович

Проректор по государственной авиации –
начальник военного факультета


А.П. Кульпанович

Начальник учебно-методического отдела


Т.И. Кожемякина

Главный инженер


Е.М. Дубень

Председатель первичной организации
профсоюза работников


И.И. Федоринчик

Начальник отдела
организационно-правовой работой


Е.Н. Анифер